

**UNIVERZITET "DŽEMAL BIJEDIĆ" U MOSTARU**  
**GRAĐEVINSKI FAKULTET**  
**AKADEMSKI DODIPLOMSKI STUDIJ**  
**OPĆI/OPŠTI ODSJEK**

<b>Naziv predmeta:</b>	<b>GRAĐEVINSKA REGULATIVA</b>		<b>Šifra predmeta:</b>
<b>Nivo ciklusa, godina studija, semestar</b>	Dodiplomski studij / I ciklus		Godina III / Semestar VI
<b>Voditelj predmeta:</b>			
<b>Kontakt detalji:</b>	Konsultacije: Adresa (broj kabineta): e-mail:		
<b>Ukupan broj sati predmeta:</b>	Sati predavanja sedmično: 2	Sati vježbi sedmično: 0	Ukupan broj sati <b>(30+0)</b>
<b>Bodovna vrijednost ECTS-a:</b>	<b>3 ECTS</b>		
<b>Matična kvalifikacija:</b>	Bachelor građevinarstva		
<b>Status predmeta:</b>	Obavezni		
<b>Preduslovi za polaganje predmeta:</b>	Nema ih		
<b>Ograničenja pristupa predmetu:</b>	Nema ih		
<b>Obrazloženje bodovne vrijednosti:</b>	Broj ECTS bodova odgovara broju sati potrebnom za realizaciju nastavnih obaveza i pripremu ispita.		
<b>Cilj predmeta:</b>	Sticanje osnovnih, opštih znanja o građevinskoj regulativi i njenoj primjeni u praksi.		
<b>Opis općih i specifičnih kompetencija (znanja i vještina)/ishod učenja:</b>	<p>Po završetku ovog predmeta student će moći:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Poznavati tok realizacije izgradnje građevinskog projekta s pravnog aspekta;</li> <li>- Razumijevati pravne akte iz domena građenja;</li> <li>- Razumijevati načine rješavanja sporova u građevinarstvu i kaznene odredbe;</li> <li>- Asistirati u izradi nekih dokumenata iz domene građevinske regulative.</li> </ul>		
<b>Okvirni sadržaj predmeta:</b>	Općenito propisi u građevinarstvu; Ciljevi i načela prostornog uređenja; Pripremne aktivnosti i građevinska regulativa (urbanistička saglasnost; Građevinska dozvola); Investiciono tehnička dokumentacija; Glavni sudionici u procesu građenja (Investitor, Izvođač, Projektant, Revident, Nadzor); Gradilišna dokumentacija; Ustupanje radova i ugovaranje; Opći uslovi za izvođenje građevinskih radova; Kaznene odredbe; Tehnički pregled; Uklanjanje građevina; Zemljišne knjige i katastar; Fidic; Zaštita na radu, Sudsko građevinsko vještačenje; Medijacija.		
<b>Oblici provođenja nastave/metode učenja:</b>	Predavanja		
<b>Ostale obaveze studenta (ako se predviđaju):</b>	-		
<b>Način provjere znanja/način polaganja ispita i % težinskog faktora provjere znanja:</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Kolokvij 20%</li> <li>2. Kolokvij 20%</li> <li>3. Završni ispit 60%</li> </ol>		
<b>Popis osnovne literature i internet web referenci:</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Žujo. V. , Građevinska regulative u praksi, Mostar 2019,</li> <li>2. Žujo. V. , Uvod u građevinsku regulativu, Mostar 2010,</li> <li>3. Zakon o građenju, Zakon o javnim nabavkama, Zakon o prostornom uređenju</li> </ol>		
<b>Način praćenja kvalitete i uspješnosti izvedbe predmeta:</b>	Anonimna anketa među studentima o uspješnosti nastave.		

Plan izvođenja nastave po sedmicama:

<b>Sedmica</b>	<b>Predavanja</b>
1.	Općenito propisi u građevinarstvu, Ciljevi i načela prostornog uređenja
2.	Pripremne aktivnosti i građevinska regulativa (urbanistička saglasnost; Građevinska dozvola)
3.	Investiciono tehnička dokumentacija
4.	Glavni sudionici u procesu građenja (Investitor, Izvođač, Projektant, Revident, Nadzor);
5.	Glavni sudionici u procesu građenja (Investitor, Izvođač, Projektant, Revident, Nadzor)
6.	Gradilišna dokumentacija
7.	<b>I KOLOKVIJ</b>
8.	Ustupanje radova i ugovaranje
9.	Ustupanje radova i ugovaranje
10.	Opći uslovi za izvođenje građevinskih radova; Kaznene odredbe
11.	Tehnički pregled, Uklanjanje građevina
12.	Zemljišne knjige i katastar; Fidic
13.	Zaštita na radu
14.	Sudsko građevinsko vještačenje; Medijacija
15.	<b>II KOLOKVIJ</b>