

UNIVERZITET "DŽEMAL BIJEDIĆ" U MOSTARU
GRAĐEVINSKI FAKULTET
AKADEMSKI DODIPLOMSKI STUDIJ
OPĆI/OPŠTI ODSJEK

Naziv predmeta:	GRAĐEVINSKA REGULATIVA		Šifra predmeta: GBA17
Nivo ciklusa, godina studija, semestar	Dodiplomski studij / I ciklus		Godina II / Semestar III
Voditelj predmeta:	prof.dr. Vahida Žujo		
Kontakt detalji:	Konsultacije: e-mail: vahida.zujo@unmo.ba	Adresa (broj kabineta): tel.:	
Ukupan broj sati predmeta:	Sati predavanja sedmično: 2	Sati vježbi sedmično: 0	Ukupan broj sati (30+0)
Bodovna vrijednost ECTS-a:	3 ECTS		
Matična kvalifikacija:	Bachelor građevinarstva		
Status predmeta:	Obavezni		
Preduslovi za polaganje predmeta:	Nema ih		
Ograničenja pristupa predmetu:	Nema ih		
Obrazloženje bodovne vrijednosti:	Broj ECTS bodova odgovara broju sati potrebnom za realizaciju nastavnih obaveza i pripremu ispita.		
Cilj predmeta:	Sticanje osnovnih, opštih znanja o građevinskoj regulativi i njenoj primjeni u praksi.		
Opis općih i specifičnih kompetencija (znanja i vještina)/ishod učenja:	<p>Po završetku ovog predmeta student će moći:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Poznavati tok realizacije izgradnje građevinskog projekta s pravnog aspekta; - Razumijevati pravne akte iz domena građenja; - Razumijevati načine rješavanja sporova u građevinarstvu i kaznene odredbe; - Asistirati u izradi nekih dokumenata iz domene građevinske regulative. 		
Okvirni sadržaj predmeta:	Općenito propisi u građevinarstvu; Ciljevi i načela prostornog uređenja; Pripremne aktivnosti i građevinska regulativa (urbanistička saglasnost; Građevinska dozvola); Investiciono tehnička dokumentacija; Glavni sudionici u procesu građenja (Investitor, Izvođač, Projektant, Revident, Nadzor); Gradilišna dokumentacija; Ustupanje radova i ugovaranje; Opći uslovi za izvođenje građevinskih radova; Kaznene odredbe; Tehnički pregled; Uklanjanje građevina; Zemljišne knjige i katastar; Fidic; Zaštita na radu, Sudsko građevinsko vještačenje; Medijacija.		
Oblici provođenja nastave/metode učenja:	Predavanja		
Ostale obaveze studenta (ako se predviđaju):	-		
Način provjere znanja/način polaganja ispita i % težinskog faktora provjere znanja:	<ol style="list-style-type: none"> 1. Kolokvij 20% 2. Kolokvij 20% 3. Završni ispit 60% 		
Popis osnovne literature i internet web referenci:	<ol style="list-style-type: none"> 1. Žujo. V. , Građevinska regulative u praksi, Mostar 2019, 2. Žujo. V. , Uvod u građevinsku regulativu, Mostar 2010, 3. Zakon o građenju, Zakon o javnim nabavkama, Zakon o prostornom uređenju 		
Način praćenja kvalitete i uspješnosti izvedbe predmeta:	Anonimna anketa među studentima o uspješnosti nastave.		

Plan izvođenja nastave po sedmicama:

Sedmica	Predavanja
1.	Općenito propisi u građevinarstvu, Ciljevi i načela prostornog uređenja
2.	Pripremne aktivnosti i građevinska regulativa (urbanistička saglasnost; Građevinska dozvola)
3.	Investiciono tehnička dokumentacija
4.	Glavni sudionici u procesu građenja (Investitor, Izvođač, Projektant, Revident, Nadzor);
5.	Glavni sudionici u procesu građenja (Investitor, Izvođač, Projektant, Revident, Nadzor)
6.	Gradilišna dokumentacija
7.	I KOLOKVIJ
8.	Ustupanje radova i ugovaranje
9.	Ustupanje radova i ugovaranje
10.	Opći uslovi za izvođenje građevinskih radova; Kaznene odredbe
11.	Tehnički pregled, Uklanjanje građevina
12.	Zemljišne knjige i katastar; Fidic
13.	Zaštita na radu
14.	Sudsko građevinsko vještačenje; Medijacija
15.	II KOLOKVIJ